



MINISTÈRE DE LA JUSTICE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Secrétariat général

MAITRE D'OUVRAGE
DELEGATION INTERREGIONALE GRAND-CENTRE
DEPARTEMENT IMMOBILIER
11b, rue René Char
21000 DIJON

MARCHE PUBLIC DE L'ETAT

N° de marché :
N° d'engagement juridique :

ACTE D'ENGAGEMENT

Marché de travaux de bâtiment

**Restructuration et de rénovation de l'UJPE de
La Chapelle Saint Mesmin**

Lot n°01 : Démolition

Lot n°02 : VRD - Espaces verts - Clôtures

Lot n°03 : Gros œuvre - Installation de chantier

Lot n°04 : Charpente

Lot n°05 : Couverture

Lot n°06 : Etanchéité
Lot n°07 : Ravalement
Lot n°08 : Menuiseries extérieures
Lot n°09 : Serrurerie
Lot n°10 : Plâtrerie Cloisons Doublages Faux plafonds
Lot n°11 : Menuiseries intérieures
Lot n°12 : Revêtements de sols - Faïences
Lot n°13 : Peinture - Nettoyage
Lot n°14 : Electricité courants forts - courants faibles
Lot n°15 : Plomberie - Chauffage - Ventilation
Lot n°16 : Elévateur

Type de procédure : MARCHE A PROCEDURE ADAPTEE

Articles du Code de la commande publique concernés : Articles R. 2123-1, R. 2123-4 et R. 2123-5 du Code de la commande publique.

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances

Le représentant du pouvoir adjudicateur en la personne du chef du Département Immobilier.

Comptable public assignataire des paiements

Direction Régionale des Finances Publiques de Bourgogne Franche Comté et du département de Côte d'Or

Les cessions de créance doivent être notifiées ou les nantissements signifiés à l'organisme désigné ci-dessus.

Imputation budgétaire

BOP166 - TF054569

Lot concerné

Cet acte d'engagement constitue la réponse au lot n°:

(Le candidat remplit un acte d'engagement par lot et en précise le n° ci-dessus).

Sommaire

1. Contractant	5
2. Objet du marché	6
2.1 Décomposition en lots	6
2.2 Nomenclature.....	7
3 Durée du marché – Délais d'exécution – Reconduction.....	7
3.1 Période de préparation	7
3.2 Délai d'exécution.....	7
3.3 Reconduction	8
4 Prix	8
5 Prestations similaires	9
6 Avance	9
7 Signature du candidat.....	9
8 Acceptation de l'offre.....	10

- Annexe 1 - NANTISSEMENT OU CESSIION DE CREANCES
- Annexe 2 - DESIGNATION DES CO-TRAITANTS ET REPARTITION DES PRESTATIONS
- Annexe 3 - CLAUSE D'INSERTION SOCIALE
- Annexe 4 - CLAUSE DE CONFIDENTIALITE

1. Contractant

Après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et des documents qui sont mentionnés au présent acte d'engagement,

- JE M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations définies ci-après, aux conditions qui constituent mon offre.
- J'AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours.
- JE CONFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

☐ Le signataire :

☐ s'engage, sur la base de son offre et pour son propre compte à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

☐ engage la société sur la base de son offre à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

☐ Le mandataire ⁽¹⁾ :

☐ du groupement solidaire

☐ solidaire du groupement conjoint

s'engage pour l'ensemble des prestataires groupés désignés dans l'annexe ci-jointe ⁽²⁾ à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

(1) Cocher la case correspondante à la nature de votre groupement.

(2) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint.

(3) Dans le cas d'un groupement, indiquer les coordonnées du mandataire.

Nom commercial et dénomination sociale du candidat ⁽³⁾ :

.....

Adresse de l'établissement :

.....

Adresse du siège social (si différente de l'établissement) :

.....

Adresse électronique :

Téléphone :

Télécopie :

SIRET :

APE :

Numéro de TVA intracommunautaire :

Références bancaires :

IBAN :

BIC :

2. Objet du marché

Le présent marché a pour objet des travaux de restructuration et de rénovation de l'UJPE de la Chapelle-Saint-Mesmin.

Lieu d'exécution des prestations : 60, rue de la source - 45380 La Chapelle Saint Mesmin.

2.1 Décomposition en lots

Les prestations sont réparties en lot(s) désigné(s) ci-après :

- Lot n°01 : Démolition ;
- Lot n°02 : VRD - Espaces verts – Clôtures ;
- Lot n°03 : Gros œuvre - Installation de chantier ;
- Lot n°04 : Charpente ;
- Lot n°05 : Couverture ;
- Lot n°06 : Etanchéité ;
- Lot n°07 : Ravalement ;
- Lot n°08 : Menuiseries extérieures ;
- Lot n°09 : Serrurerie ;
- Lot n°10 : Plâtrerie Cloisons Doublages Faux plafonds ;
- Lot n°11 : Menuiseries intérieures ;
- Lot n°12 : Revêtements de sols – Faïences ;
- Lot n°13 : Peinture - Nettoyage ;
- Lot n°14 : Electricité courants forts - courants faibles ;
- Lot n°15 : Plomberie - Chauffage – Ventilation ;
- Lot n°16 : Elévateur.

2.2 Nomenclature

Lot	CPV
01 – Démolition :	45111100-9 – Travaux de démolition
02 – VRD - Espaces verts - Clôtures :	45000000-7 – Travaux de construction
03 – Gros œuvre - Installation de chantier :	45223220-4 – Travaux de gros œuvre
04 – Charpente :	45261100-5 – Travaux de charpente
05 – Couverture :	45261210-9 – Travaux de couverture
06 – Etanchéité :	45261420-4 – Travaux d'étanchéification
07 – Ravalement :	45443000-4 – Travaux de façade
08 – Menuiseries extérieures :	45421000-4 – Travaux de menuiserie
09 – Serrurerie :	44316500-3 – Serrurerie
10 – Plâtrerie Cloisons Doublages Faux plafonds :	45320000-6 – Travaux d'isolation 45421141-4 – Travaux de cloisonnement 45432210-9 – Travaux de revêtement mural
11 – Menuiseries intérieures :	45421000-4 – Travaux de menuiserie
12 – Revêtements de sols - Faïences :	45432100-5 – Travaux de pose de revêtements de sols 45432210-9 – Travaux de revêtement mural
13 – Peinture - Nettoyage :	45442100-8 – Travaux de peinture
14 – Electricité courants forts - courants faibles :	45311000-0 – Travaux de câblage et d'installations électriques
15 – Plomberie – Chauffage - Ventilation :	45331000-6 – Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation
16 – Elévateur :	45313100-5 – Travaux d'installation d'ascenseurs

3 Durée du marché – Délais d'exécution – Reconduction

3.1 Période de préparation

La durée de la période de préparation de chacun des lots est de 2 mois. Son délai commencera à courir à compter de la date fixée par l'ordre de service (OS)

3.2 Délai d'exécution

Le délai d'exécution de l'ensemble des lots est de 14 mois à compter de la notification de l'ordre de mission prescrivant de commencer sa réalisation.

L'OS prescrivant de commencer l'ensemble des prestations sera notifié à chaque entrepreneur titulaire d'un lot.

Pour chacun des lots, le délai de période de préparation est exclu du délai d'exécution du lot considéré.

3.3 Reconduction

Le marché ne sera pas reconduit.

4 Prix

Les travaux seront rémunérés par application d'un prix global forfaitaire égal à :

Montant HT (en chiffres) (€) :

Montant HT (en lettres) (€) :

.....

Montant TVA (au taux de 20,00 %) :

Montant TTC (en chiffres) (€) :

Montant TTC (en lettres) (€) :

.....

En cas de groupement, la répartition détaillée des prestations à exécuter par chacun des membres du groupement et le montant du marché revenant à chacun sont décomposés dans l'annexe 2 ci-jointe.

Montant des PSE :

Lot n°06 : Etanchéité			
Détail de la PSE	Montant HT (€)	Montant TVA (€)	Montant TTC (€)
PSE n°1 : Révision de la toiture terrasse existante			

Lot n°13 : Peinture - Nettoyage			
Détail de la PSE	Montant HT (€)	Montant TVA (€)	Montant TTC (€)
PSE n°1 : Peinture unité administrative			

Lot n°14 : Electricité courants forts - courants faibles			
Détail de la PSE	Montant HT (€)	Montant TVA (€)	Montant TTC (€)
PSE n°1 : Remplacement de l'alarme incendie			

5 Prestations similaires

Les prestations similaires à celles du présent marché pourront être attribuées au même titulaire par un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

6 Avance

Une avance est prévue dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur.

(aucune avance ne sera accordée sauf lorsque le montant initial du marché est supérieur à 50 000 euros hors taxes et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à deux mois).

Titulaire unique ou mandataire : ☐ Refuse de percevoir l'avance
☐ Accepte de percevoir l'avance

La perception de l'avance par les cotraitants et sous-traitants est indiquée dans les annexes.

L'avance sera versée et résorbée dans les conditions fixées par l'article Avance du CCAP qui détermine également les garanties à mettre en place par la ou les entreprises.

7 Signature du candidat

Il est rappelé au candidat que la signature de l'acte d'engagement vaut acceptation de toutes les pièces contractuelles.

Fait en un seul original

A :

Le :

Mention(s) manuscrite(s)

« Lu et approuvé »

Signature(s) du titulaire, ou, en cas de groupement d'entreprises, du mandataire habilité ou de chaque membre du groupement :

.....

8 Acceptation de l'offre

Compte tenu de l'acceptation des PSE (par lot) suivantes :

Pour le lot n°06 :

- ☐ PSE N°1 : Révision de la toiture terrasse existante - remise à niveau

Pour le lot n°13 :

- ☐ PSE N°1 : Peinture unité administrative -lot peinture

Pour le lot n°15 :

- ☐ PSE N°1 : Remplacement de l'alarme incendie

Le présent marché se trouve ainsi conclu à la date figurant ci-dessous :

Montant HT (€) :

Montant TVA (au taux de 20,00 %) :

Montant TTC (€) :

Montant TTC en lettres (€) :

.....

.....

Les sous-traitants proposés dans les actes de sous-traitance annexés au présent acte d'engagement sont acceptés comme ayant droit au paiement direct et les conditions de paiement indiquées sont agréées.

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

A :

Le :

Le pouvoir adjudicateur,

Date d'effet du marché (à renseigner uniquement en cas de notification hors PLACE)

Reçu notification du marché le :

☐ Le prestataire

☐ Le mandataire du groupement

Pour le représentant du pouvoir adjudicateur,

A :, Le : (Date d'apposition de la signature ci-après)

.....

Annexe 1 à l'acte d'engagement

NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES

• Identification de l'acheteur

Désignation de l'acheteur :

SIRET : 13000509300112

Nom : DIR-SG GRAND CENTRE - Département Immobilier

Adresse : 4 rue Léon Mauris 21000 DIJON

Désignation de la personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R. 2191-60 et R. 2391-28 du Code de la commande publique : Le représentant du pouvoir adjudicateur en la personne du chef du Département Immobilier

Désignation du comptable public assignataire : Direction Régionale des Finances Publiques de Bourgogne-Franche-Comté et du département de la Côte d'Or

• Identification du créancier au titre du marché public

Désignation du créancier :

SIRET :

Raison sociale :

Adresse :

Coordonnées bancaires du créancier :

IBAN :

Renseignements complémentaires sur le créancier :

Titulaire du marché	
Sous-traitant de premier rang	
Membre d'un groupement solidaire	
Membre d'un groupement conjoint	
Mandataire solidaire	
Mandataire conjoint	

Agissant pour son propre compte		
Habileté à céder ou nantir la créance du groupement		
Dans ce dernier cas, indiquer la référence de l'habilitation :		

● **Identification de la créance cessible**

Désignation du marché et de son montant :

Référence du marché obtenue au plus tard lors de la notification :

Date :

Montant (HT, montant TVA et TTC) :

Le cas échéant :

Désignation de la tranche :

Montant de la tranche (HT, montant TVA et TTC) :

Le cas échéant :

Désignation du lot :

Montant du lot (HT, montant TVA et TTC) :

Le cas échéant :

Désignation du bon de commande :

Montant du bon de commande (HT, montant TVA et TTC) :

Le cas échéant, éléments relatifs aux clauses de variation de prix applicables à la créance :

.....

Le cas échéant, éléments relatifs aux clauses de pénalités susceptibles d'être appliquées à la créance :

.....

Le cas échéant, autres renseignements :

● **Renseignements complémentaires affectant le marché et/ou la créance**

L'acheteur renvoie les parties aux documents du marché	
--	--

Si la case précédente n'a pas été cochée, remplir les champs suivants :

Le cas échéant :	
------------------	--

Le marché prévoit le versement d'une avance au créancier au titre du marché :	
En cas d'avance, son pourcentage	 %
Le marché prévoit une retenue de garantie :	
En cas de retenue de garantie, son pourcentage	 %
Le marché prévoit un délai d'exécution des prestations :	
Si un délai d'exécution est prévu, le délai mentionné est de :	
Le marché prévoit des dates prévisionnelles de début d'exécution et d'achèvement sont :	
Si elles sont prévues, les dates prévisionnelles de début d'exécution et d'achèvement sont :	
Le marché prévoit un délai maximum de paiement :	
Si un délai maximum de paiement est prévu, il est de :	
S'il est prévu, référence du taux des intérêts moratoires mentionné	
Le marché prévoit un montant :	
Montant prévu pour l'ensemble du marché :	 € TTC
Montant prévu pour la tranche concernée :	 € TTC
Montant prévu pour le lot concerné :	 € TTC
Pour les accords-cadres à bons de commande, indiquer :	
Montant minimum :	 € TTC
Montant maximum :	 € TTC
Montant estimé :	 € TTC
Le titulaire souhaite ne pas confier l'exécution d'une partie des prestations à des sous-traitants ayant droit au paiement direct :	
Cette partie non sous-traitée est au maximum de :	 € TTC

● **Informations supplémentaires en cas de groupement**

Désignation des membres du groupement :

SIRET pour chaque membre du groupement :

Désignation du mandataire :

● **Modification(s) ultérieure(s) de la créance**

(À renseigner autant de fois que nécessaire)

1ère modification	La créance cessible est ramenée/portée à : €	Date/Signature
-------------------	--	----------------

2ème modification	La créance cessible est ramenée/portée à : €	Date/Signature
3ème modification	La créance cessible est ramenée/portée à : €	Date/Signature
4ème modification	La créance cessible est ramenée/portée à : €	Date/Signature
Nième modification	La créance cessible est ramenée/portée à : €	Date/Signature

En cas de cession ou de nantissement, le cessionnaire ou le titulaire du nantissement transmet l'original du présent certificat au comptable public assignataire, conformément aux articles R. 2191-54, R. 2191-55 et R. 2391-28 du Code de la commande publique.

• **Signature de l'acheteur**

A	Le
	Signature de l'acheteur ou de son représentant

Annexe 2 à l'acte d'engagement

DESIGNATION DES CO-TRAITANTS ET REPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Co-traitant n°1	Co-traitant n°2	Co-traitant n°3	Co-traitant n°4
Nom commercial et dénomination sociale du candidat :				
Adresse de l'établissement :				
Adresse du siège social : (Si différente de l'établissement)				
Adresse électronique :				
Téléphone :				
SIRET :				
APE :				
Numéro de TVA intracommunautaire :				
Accepte de recevoir l'avance :	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
IBAN :				
BIC :				

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT (€)	Taux T.V.A.	Montant TTC (€)
Dénomination sociale :				
Dénomination sociale :				
Dénomination sociale :				
Dénomination sociale :				
Totaux :				

Annexe 3 à l'acte d'engagement

CLAUSE D'INSERTION SOCIALE

Je soussigné(e),

Nom du signataire :

.....

Prénom :

.....

Qualité :

.....

- ☐ DECLARE avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et notamment des dispositions relatives à clause d'insertion en faveur de personnes sans emploi rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières.
- ☐ M'ENGAGE, si je suis déclaré attributaire d'un ou plusieurs lots, à réaliser l'engagement d'insertion prévu à l'article 12.1 du CCAP
- ☐ M'ENGAGE à fournir, à la demande du maître d'ouvrage et dans le délai qui me sera imparti, toutes informations utiles à l'appréciation de la réalisation de l'action d'insertion.

A

Le

Pour le titulaire (signature et cachet)